



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-11-20

Vår referens

Hanna Leidstedt

Controller

hanna.leidstedt@malmo.se

Objektsgodkännande för projekt 5.1 (3334) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 5, Storstadspaketet, tekniska nämnden STK-2025-1489

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med en ansökan om utökat objektsgodkännande för projekt 3334, Hållplatsombyggnader med mera inom linje 5, Storstadspaketet. Projektet avser ombyggnader av hållplatser för att uppnå dagens tillgänglighetskrav. Projektet innefattar också framkomlighetsåtgärder för att förbättra angöring vid hållplatser, ny beläggning samt fler träd och grönska. Vidare omfattar projektet även upprustning ett befintligt hastighetssäkrat övergångsställe och anläggning av ett nytt hastighetssäkrat övergångsställe. Slutligen innefattar projektet en sammanslagning av två hållplatser. Projektets bruttoutgift beräknas uppgå till 30 mnkr. Inkomsterna genom statlig medfinansiering enligt Ramavtal 8 i Sverigeförhandlingen uppgår till 15 mnkr.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen beviljar tekniska nämnden utökat objektsgodkännande för projekt 3334 till en beräknad bruttoutgift om 30 mnkr.
2. Kommunstyrelsen godkänner årliga driftkonsekvenser om 2,4 mnkr brutto och 1,3 mnkr netto. Detta under förutsättning att driftkonsekvenserna ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser för gällande år för tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- Tekniska nämnden beslut 250929 § 222 Särskilt yttrande (SD) och muntlig Reservation (M)
- Underlag objektsgodkännande - projekt 5.1 (3334) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 5, Storstadspaketet
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret



- G-KSAU 251124 Tjänsteskrivelse Objektsgodkännande för projekt 5.1 (3334)
Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 5, Storstadspaketet, tekniska nämnden

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-11-24

Kommunstyrelsen 2025-12-03

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Stadskontorets handläggare

Ärendet

Enligt Malmö stads riktlinjer för ekonomi ska nämnd före påbörjande av ett investeringsobjekt inhämta objektsgodkännande från kommunstyrelsen om den totala utgiften för objektet överstiger 15 mnkr. Om den totala utgiften för objektet överstiger 50 mnkr ska kommunfullmäktige lämna objektsgodkännande. Uppföljning av beslutade objektsgodkännande sker löpande under året i samband med att nämnderna rapporterar ekonomisk prognos samt delårs- och årsbokslut.

Malmö Stad och Region Skåne har tecknat ett genomförandeavtal i syfte att reglera förutsättningarna för genomförandet av kollektivtrafikobjektet MalmöExpressen linje 5 i enlighet med vad som beskrivs i Ramavtal 8 – Storstad Malmö, Sverigeförhandlingen. För MalmöExpressen linje 5 finns även ett linjespecifikt genomförandeavtal som undertecknades under 2022. I genomförandeavtalet beskrivs att behov och möjlighet till förlängning av samt anpassning av hållplatser i enlighet med MEX-standarder ska utredas.

Hållplatserna som omfattas av objektsgodkännandet är Stenkällan, Buketten, Västra Skrävlinge, Ramels väg, Rosengård centrum, Rosengård, Kungsgatan, Stapelbäddsparken och Ubåtshallen – totalt 19 hållplatslägen.

Projektet ska resultera i:

- Upprustning och tillgänglighetsanpassning av hållplatser samt kopplingarna till/från hållplats för att uppnå dagens tillgänglighetskrav.
- Framkomlighetsåtgärder för att förbättra angöring vid hållplatser.
- Ny beläggning på bussytan.
- Fler träd och mer grönska där det är möjligt
- Upprustning av ett befintligt hastighetssäkrat övergångsställe på Amiralsgatan samt anläggning av ett nytt hastighetssäkrat övergångsställe på Stenkällvägen.



- Sammanslagning av hållplatserna Ubåtshallen och Stapelbäddsparken.

Projektet planeras projekteras under 2025 och 2026, och byggas under 2026 och 2027.

Ekonomi

Investeringsutgiften uppgår till 30 mnkr. De bedömda inkomsterna i projektet är statlig medfinansiering enligt Ramavtal 8 i Sverigeförhandlingen uppgår till 15 mnkr, vilket ger ett projektnetto om 15 mnkr.

Samtliga utgifter och inkomster är bedömda i prisnivån för april år 2025.

Totala driftskonsekvenser beräknas uppgå till 2,4 mnkr brutto och 1,3 mnkr netto för tekniska nämnden. Vid beräkning av kapitalkostnaden har internräntesats på 2,5 procent använts och avskrivningstiden är beräknad på 20 år. Drift och underhåll beräknas med en schablon om 0,5 procent.

Projektets bedömda utgifter, intäkter och kostnader finns med i tekniska nämndens ekonomiska plan.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret föreslår att investeringen i projekt 3334, Hållplatsombyggnader med mera inom linje 5, Storstadspaketet beviljas enligt vad som beskrivits i ärendet.

Ansvariga

Agnes Wemme Nämndsekreterare

Emma Sandberg Enhetschef

Anna Westerling Ekonomidirektör

Andreas Norbrant Stadsdirektör